

CV Andreas Ruckstuhl



Via Falveng 20
7013 Domat/Ems

Geboren am 13. September 1964

Schweizer Staatsbürger (Domat/Ems/Aadorf)

E-Mail: aruckstuhl@gantag.ch | Mobil: +41 79 540 41 31 | Website: www.gantag.ch

Profil

Erfahrener Bau- und Immobilienexperte mit einem umfangreichen Hintergrund in Bauherrenvertretung, Unternehmensführung und Gutachtenerstellung. Spezialisierung auf Bau- und Planungsrecht, Bauphysik und Bauversicherungsrecht sowie fundierte Erfahrung in der Leitung komplexer Bauprojekte und der Qualitätssicherung.

Berufserfahrung

Inhaber und Geschäftsführer

Gantag AG, Domat/Ems

2012 – heute

- Bauherrenvertretung für Neu- und Umbauprojekte
- Technische Betreuung komplexer Schadenfälle und Versicherungsbelange
- Erstellung von Expertisen für Gerichte und Parteien
- Qualitätssicherung für anspruchsvolle Bauvorhaben

Verwaltungsrat

Gebr. Hallwyler Baubetriebe, Rothrist

2004 – heute

- Strategische Leitung des Unternehmens
- Entwicklung und Umsetzung von Unternehmensstrategien in Bauprojekten

Geschäftsführender Verwaltungsrat

Bau- und Immobilienunternehmung, Zürich

2004 – 2012

- Operative und strategische Unternehmensführung
- Verantwortung für die Entwicklung und Umsetzung von Unternehmensstrategien
- Gesamtüberwachung der Bauprojekte

Bereichsleiter

Bauunternehmung, Chur

2000 – 2004

- Leitung und Koordination von Bauprojekten
- Verantwortung für die Optimierung von Bauprozessen und Qualitätssicherung

Dozent

Institut für berufliche Weiterbildung (IBW), Chur

2002 – 2005

- Praxisorientierte Wissensvermittlung für angehende Baupolier
-

Kernkompetenzen

- Bauherrenvertretung: Neubauten, Sanierungen, Immobilienentwicklung
 - Gutachten und Expertisen: Erstellung von Gerichts- und Parteigutachten
 - Qualitätssicherung: Baubegleitende Qualitätskontrolle, Mangelmanagement
-

Projekterfahrung (Auswahl)

- Qualitätsüberwachung, Neubau Kantonsspital Horizont, Frauenfeld (Bauvolumen >250 Mio. CHF)
 - Qualitätsüberwachung, Erweiterung Klinik Windisch PDGA (Bauvolumen >80 Mio. CHF)
 - Sanierungskonzept und Analysen
 - Sanierung Schulanlage, Hochbauamt, St. Gallen
 - Nasszellensanierung Asylzentrum, Zürich
 - Strategische Projektleitung, Strategiecheck und Umsetzung in der Bau- und Immobilienunternehmung
 - Gutachten/Expertisen
 - Regionalgericht Surselva
 - Landgericht Vaduz
 - Bezirksgericht Romanshorn
 - Diverse Schiedsgutachten
 - Privatgutachten für Rechtsanwälte und institutionelle Bauherren
 - Bauherrenvertretung/-begleitung
 - Wohnüberbauung (>30 Wohnungen) für eine Wohnbaugenossenschaft, Chur
 - Neubau Gewerbebau (Ausstellung und Werkstatt)
 - Diverse Liegenschaften für private und institutionelle Bauherrschaften
-

Aus- und Weiterbildung

- CAS Bauversicherungsrecht, Universität Fribourg (2023/24)
 - CAS Bau- und Planungsrecht, Universität Fribourg (2016/17)
 - CAS Bauphysik, Hochschule Luzern (2016)
 - KMU-HSG Unternehmerseminar, Hochschule St. Gallen (2007/08)
 - Eidg. dipl. Baumeister, Campus Sursee (1998–2000)
 - Bauführer SBA, Schweizerische Bauschule Aarau (1988–1991)
 - Erwachsenenbildner Frey Akademie (2002/03)
-

Referenzen

- Referenzen werden auf Anfrage und nach vorheriger Absprache bereitgestellt.
-

Domat/Ems / St. Gallen, 9. Dezember 2024
